



**FRAKSI PARTAI PERSATUAN PEMBANGUNAN
DEWAN PERWAKILAN RAKYAT DAERAH
KABUPATEN GROBOGAN**

**PEMANDANGAN UMUM
FRAKSI PARTAI PERSATUAN PEMBANGUNAN
DEWAN PERWAKILAN RAKYAT DAERAH KABUPATEN GROBOGAN**

ATAS

RAPERDA TENTANG PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN

**Disampaikan Dalam Rapat Paripurna ke-2 DPRD Kab.Grobogan
Hari/tanggal : SENIN, 5 JANUARI 2026
Juru Bicara : BUDI PRIHDIYONO**

Assalamu 'alaikum, Wr. Wb.

Salam sejahtera untuk kita semua dan selamat siang

Iftitah,,,,

Yth.Saudara Bupati Grobogan dan Saudara Wakil Bupati beserta
Anggota Forum Koordinasi Pimpinan Daerah Kabupaten Grobogan,
Ketua Pengadilan Negeri dan Ketua Pengadilan Agama Purwodadi,

Yth.Saudara Pimpinan Dewan, beserta seluruh Anggota DPRD Kabupaten
Grobogan,

Yth.Saudara Sekda, Asisten-Asisten Sekda, Staf Ahli Bupati, Kepala
Badan/Dinas/Kantor, dan Kepala Bagian Setda Kabupaten
Grobogan,

Yth.Saudara Camat se Kabupaten Grobogan,

Yth.Saudara Direktur BUMD Kabupaten Grobogan,

Yth. Saudara Sekwan beserta Staff dan semua hadirin serta pendengar setia Radio Purwodadi FM yang berbahagia,

Puji dan syukur marilah kita panjatkan ke hadirat Allah SWT atas segala Rahmat, Ni'mat, Berkah, Ridlo, Hidayah dan Inayah-Nya, sehingga pada kesempatan siang hari ini kita dapat berkumpul di ruangan rapat paripurna DPRD Kabupaten Grobogan ini dalam keadaan sehat wal 'afiat tanpa ada kekurangan suatu apapun untuk bersama-sama mengikuti agenda rapat paripurna ke - 2 hari ini, semoga apa yang kita lakukan saat ini dapat membawa berkah dan manfaat untuk masyarakat Kabupaten Grobogan yang kita cintai,

Kemudian sholawat dan salam "Allohumma Sholli 'Ala Sayyidina Muhammad", semoga terlimpah atas beliau Habibana Wanabiyyana Wamaulana Muhammad SAW, semoga kelak kita termasuk umat beliau yang kelak mendapat syafa'at beliau di hari qiyamat, amin ya Robbal 'Alamin.

Hadirin sidang paripurna yang berbahagia,

Sebelum memasuki agenda pokok persidangan pada hari ini, izinkan saya untuk menyampaikan beberapa hal sebagai berikut :

Pertama, Terima kasih kami sampaikan kepada saudara Bupati dan jajaran eksekutif yang telah menyampaikan RAPERDA TENTANG PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN di hadapan sidang paripurna DPRD Kabupaten Grobogan beberapa waktu yang lalu, untuk selanjutnya dibahas sesuai mekanisme DPRD,

Kedua, Terima kasih kami sampaikan pula kepada saudara pimpinan sidang yang telah memberikan waktu dan kesempatan kepada kami untuk menyampaikan pandangan umum fraksi.

Hadirin sidang paripurna yang berbahagia,

Selanjutnya izinkan saya untuk menyampaikan pandangan umum fraksi kami terhadap Raperda Tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman, bahwa setelah kami membaca, mencermati, mendiskusikannya dalam rapat fraksi pada hari Rabu malam tanggal 17 Desember 2025, maka ada beberapa pertanyaan, saran, usul, pendapat, dan masukan sebagai berikut :

1. Fraksi PPP mohon penjelasan tidak adanya definisi “Rumah Negara” didalam ketentuan Umum Pasal 1 ?Fraksi PPP mengusulkan dengan pertimbangan disebut berulang –ulang di Pasal 32 ayat (1) ,ayat (2) dan ayat (3) , definisi “Rumah Negara” sebagaimana diatur dalam ketentuan Pasal 1 angka 12 Undang –Undang Nomor 1 Tahun 2011 Tentang Perumahan dan Kawasan permukiman untuk dimasukkan kedalam Ketentuan Pasal 1 Raperda Tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman.
2. Fraksi PPP mohon penjelasan tidak adanya pasal yang mengatur pengalihan kepemilikan karena penghunian setelah jangka waktu 5 (lima) tahun dan pindah tempat tinggal karena tingkat sosial ekonomi yang lebih baik kedalam ketentuan Pasal 39 Raperda ini ? Fraksi PPP mengusulkan sesuai ketentuan Pasal 44 ,Pasal 45 serta Pasal 46 Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2016 Tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawaasan Permukiman untuk dimasukkan kedalam Pasal 40 Raperda .

3. Lain-Lain.

BPPKAD

Fraksi PPP mohon penjelasan kawasan Simpang Lima sebagai ruang terbuka hijau masih terdapat Iklan rokok yang terpasang , apakah diperkenankan ?

Hadirin sidang paripurna yang berbahagia,

Demikian pandangan umum fraksi kami terhadap Raperda tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman, apabila ada kekurangan dan kekhilafan dalam penyampaiannya kami mohon maaf yang sebesar besarnya. Terima Kasih.

Wassalamu 'alaikum Wr. Wb.

FRAKSI PARTAI PERSATUAN PEMBANGUNAN
DEWAN PERWAKILAN RAKYAT DAERAH KABUPATEN GROBOGAN

Ketua,

Sekretaris,

TTD
HM. MISBAH, S.Ag., M.Si.

TTD
BUDI PRIHDIYONO

Disampaikan Oleh,

TTD
BUDI PRIHDIYONO